

JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
COMUNA ROMULI
COMPARTIMENT AGRICOL
Romuli , Str. Principală nr. 363, Jud. Bistrița-Năsăud, Cod Poștal 427250
Tel. 0263/383010
E-mail : agricol@primariaromuli.ro

Nr. 5577 din 31.08.2022



Către,

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ
BISTRIȚA-NĂȘĂUD

În baza ofertei de vânzare depusă de numitul Rus Tavifta CNP 2461227062952, în calitate de proprietar identificat cu CI seria TZ, nr. 247154, eliberat de SPCLEP Timișoara, data și locul nașterii 27.12.1946 în Romuli, județul Bistrița-Năsăud, cu domiciliul în sat Hodoni, com. Satchinez, str. Calea Timișoarei, nr. 12, județul Timiș, în calitate de vânzător și înregistrată la Primăria Romuli cu nr. 1 din 31.08.2022, vă transmitem dosarul care cuprinde următoarele documente:

- Cerere de vânzare cu nr. 1 din 31.08.2022;
- Ofertă de vânzare cu nr. 1 din 31.08.2022;
- Lista premtorilor cu nr. 1 din 31.08.2022;
- Copie C.I Rus Tavifta;
- Certificat Fiscal;
- Copie C.F. nr. 29921;

Cu stimă,

Primar,
Ing. Ioan Monița

Secretar General,
Nicolae-Viorel Ivan

Red: A.D.S/1ex

Romuli , Str. Principală nr. 363, Jud. Bistrița-Năsăud, Cod Poștal 427250

Tel./fax: 0263/383010; E-mail : primariaromuli@yahoo.com

CONFORM CU
ORIGINALUL

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul BISTRITA-NASAUD	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din
Primăria COMUNEI ROMULI	Registrul de evidență Nr. 1 din 31./08/2022 (zi/lună/an)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea SĂRMAȘ ADRIAN-DINU	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,1.

Subsemnatul RUS TAVIFTA , CNP 2461227062952 , în calitate de proprietar, identificat cu C.I/BI. seria TZ nr. 247154 , eliberat(ă) de SPCLEP TIMIȘOARA , data și locul nașterii 27.12.1946, localitatea ROMULI județul BISTRITA-NĂSĂUD cu domiciliul în: sat HODONI, com. SATCHINEZ , str. CALEA TIMIȘOAREI, nr. 12, bl.____, sc. ____ , et. _____ , ap._____, județul/sectorul TIMIS, codul poștal _____, țara _____, telefon _____, fax _____, e-mail _____, cetățenia ROMÂNĂ , starea civilă VĂDUVĂ, având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare. Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

[] preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv _____;

[] preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții _____;

[] preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, _____;

[] preemptori de rang IV: tinerii fermieri _____;

[] preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate



în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

.....;

[] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

[] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 24.978 mp situat în extravilanul localității ROMULI, sat DEALU ȘTEFĂNIȚEI, identificat cu număr cadastral 29921, înscris în cartea funciară nr. 29921 a localității ROMULI, sat DEALU ȘTEFĂNIȚEI care face obiectul ofertei de vânzare. Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită:

Da [] Nu [X];

- terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu [];

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

- Copie C.I RUS TAVIFTA

- Copie CF 29921

.Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

RUS TAVIFTA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....Data 31.08.2022

NOTE:- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.(2)



OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata RUS TAVIFTA, CNP 2461227062952, având adresa de comunicare în: localitatea sat HODONI, com. SATCHINEZ, str. CALEA TIMIȘOAREI nr. 12, bl., sc., et., ap., județul TIMIȘ , codul poștal, e-mail, tel....., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 24.978 (mp), la prețul de 35.000 (lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele

Date privind identificarea terenului

	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (mp) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	ROMULI JUD BN	24.978	29921	29921			FÂNEȚE	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

RUS TAVIFTA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.Data 31.08.2022

NOTE:- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.^2) Se va completa în cifre și litere.^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.(2)



LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul BISTRITA-NASAUD	Registrul de evidență Nr. 1 din 31.08.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritorială	
COMUNA ROMULI	

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 1 din 30.08.2022 depuse de RUS TAVIFTA, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

- 1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

- 2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

CONFORM
ORIGINAL

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

CONFORM CU
ORIGINALUL

7. preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,

IOAN MONITA

(numele și prenumele/semnătura)

Secretar general ,

NICOLAE-VIOREL IVAN

(numele și prenumele/semnătura)



NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BISTRITA-NASAUD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Nasaud

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 29921 Romuli

Nr. cerere	19670
Ziua	05
Luna	08
Anul	2022

Cod verificare
100117950031



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Bistrita Nasaud

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29921	24.978	Teren neimprejmuț;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29921-C1	Jud. Bistrita Nasaud	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Constructie anexa in regim de inaltime P

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19670 / 05/08/2022		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Romuli); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 29921 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 5020.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
B3	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RUS TAVIFTA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) RUS TAVIFTA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	456.073,477 675.860,638	14	456.090,346 675.843,074	24.35 3	14	456.090,346 675.843,074	15	456.101,457 675.831,17	16.28 4	15	456.101,457 675.831,17	16	456.095,331 675.819,333	13.32 8
16	456.095,331 675.819,333	17	456.111,303 675.815,48	16.43	17	456.111,303 675.815,48	18	456.119,831 675.813,778	8.696	18	456.119,831 675.813,778	19	456.135,734 675.820,282	17.18 2
19	456.135,734 675.820,282	20	456.145,382 675.824,336	10.46 5	20	456.145,382 675.824,336	21	456.146,014 675.824,65	0.706	21	456.146,014 675.824,65	22	456.148,317 675.825,794	2.571
22	456.148,317 675.825,794	23	456.169,182 675.838,766	24.56 9	23	456.169,182 675.838,766	24	456.177,866 675.844,858	10.60 8	24	456.177,866 675.844,858	25	456.186,513 675.855,255	13.52 3
25	456.186,513 675.855,255	26	456.192,331 675.855,219	5.818	26	456.192,331 675.855,219	27	456.195,358 675.855,292	3.028	27	456.195,358 675.855,292	28	456.195,144 675.859,7	4.413
28	456.195,144 675.859,7	29	456.180,966 675.892,316	35.56 4	29	456.180,966 675.892,316	30	456.167,771 675.910,704	22.63 2	30	456.167,771 675.910,704	31	456.159,787 675.932,66	23.36 3
31	456.159,787 675.932,66	32	456.157,055 675.943,911	11.57 8	32	456.157,055 675.943,911	33	456.152,527 675.946,168	5.059	33	456.152,527 675.946,168	34	456.145,392 675.952,086	9.27
34	456.145,392 675.952,086	35	456.134,94 675.958,872	12.46 2	35	456.134,94 675.958,872	36	456.131,765 675.959,76	3.297	36	456.131,765 675.959,76	37	456.116,505 675.969,999	18.37 7
37	456.116,505 675.969,999	38	456.115,833 675.971,217	1.391	38	456.115,833 675.971,217	39	456.103,729 676.000,008	31.23 2	39	456.103,729 676.000,008	40	456.097,71 676.008,434	10.35 5
40	456.097,71 676.008,434	41	456.094,227 676.014,671	7.144	41	456.094,227 676.014,671	42	456.082,193 676.035,569	24.11 5	42	456.082,193 676.035,569	43	456.077,841 676.040,208	6.361
43	456.077,841 676.040,208	44	456.067,25 676.052,149	15.96 1	44	456.067,25 676.052,149	45	456.061,69 676.054,832	6.173	45	456.061,69 676.054,832	46	456.050,17 676.056,875	11.7
46	456.050,17 676.056,875	47	456.043,08 676.058,411	7.254	47	456.043,08 676.058,411	48	456.039,074 676.042,223	16.67 6	48	456.039,074 676.042,223	49	456.035,584 676.029,581	13.11 5
49	456.035,584 676.029,581	50	456.023,292 676.013,329	20.37 7	50	456.023,292 676.013,329	51	456.005,712 675.998,804	22.80 4	51	456.005,712 675.998,804	52	455.989,732 675.993,434	16.85 8
52	455.989,732 675.993,434	53	455.977,782 675.987,154	13.5	53	455.977,782 675.987,154	1	455.971,915 675.983,899	6.709					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. CadGen_Recep_Inscr.

Data soluționării,
05-08-2022

Data eliberării,
//_

Asistent Registrator,
DANIELA-ANA MIRESAN

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



ROMANIA
Judetul Bistrita-Nasaud
Unitatea Comuna Romuli
Cod Fiscal 4512232
Tel/Fax 0263383181



Anexa nr. 11

Model 2016 ITL 011

ROMÂNIA
Comuna Romuli
COMPARTIMENTUL TAXE SI IMPOZITE LOCALE

Nr. 8570 / data elib. 30.08.2022

CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALĂ PENTRU PERSOANE FIZICE
PRIVIND IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE ȘI ALTE VENITURI DATORATE BUGETULUI LOCAL*

Ca urmare a cererii D-lui / D-nei **RUS P TAVIFTA**, nr: / data **30.08.2022**, cu domiciliul în **DEALUL STEFANITEI, Str. DEALUL STEFANITEI, Nr. 74, Cod Postal 427250**, legitimata prin CI, seria nr. , cu **CNP 2461227062952**, având calitatea de proprietar / coproprietar / mandatar / executor / moștenitor și a verificărilor efectuate la nivelul compartimentului de specialitate al autorităților administrației publice locale la **NR. de ROL UNIC 1650** se atestă următoarele:

Prenumele și numele **RUS P TAVIFTA**, domiciliul în **DEALUL STEFANITEI, Str. DEALUL STEFANITEI, Nr. 74, Cod Postal 427250**, cu următoarele :

1	IMOBIL la adresă	DEALUL STEFANITEI, Str. DEALUL STEFANITEI, Nr. 74 ; Valoarea impozabila : 10,895.00 RON	Imobil	94 mp	Anexe	40 mp
2	Teren Extra-Vilan	Fanete	24,800 mp			
3	Teren Extra-Vilan	Paduri	10,000 mp			

La data de întâi a lunii următoare eliberării prezentului certificat de atestare fiscală, ☐ figurează/☐ nu figurează în evidențele compartimentului fiscal cu următoarele **creanțe bugetare de plată scadente** către bugetul local, conform evidențelor existente la data întocmirii:

Nr.	Denumirea creanței bugetare	Curent	Rămășiță	Majorări de întârziere	Total
0	1	2	3	4	5
1					0
	TOTAL	0	0	0	0

NU ARE DATORII LA BUGETUL LOCAL

În cazul utilizării pentru deschiderea procedurii succesorale certificatul se poate elibera cu debitele înregistrate până la data decesului, iar notarul are obligația înscrierii în certificatul de moștenitor a debitorilor ce revin moștenitorilor și comunicarea către organul fiscal a unei copii de pe certificatul de moștenitor.

Prezentul certificat s-a eliberat pentru: **NOTAR**

Pentru înstrăinarea dreptului de proprietate asupra clădirilor, terenurilor și a mijloacelor de transport, proprietarii bunurilor ce se înstrăinează trebuie să prezinte certificate de atestare fiscală prin care să se ateste achitarea tuturor obligațiilor de plată datorate bugetului local al unității administrativ-teritoriale în a cărei rază se află înregistrat fiscal bunul ce se înstrăinează. Pentru bunul ce se înstrăinează, proprietarul bunului trebuie să achite impozitul datorat pentru anul în care se înstrăinează bunul, cu excepția cazului în care pentru bunul ce se înstrăinează impozitul se datorează de altă persoană decât proprietarul. **Actele prin care se înstrăinează clădiri, terenuri, respectiv mijloace de transport, cu încălcarea prevederilor art. 159 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare sunt nule de drept.**

Precizăm ca prezentul certificat nu constituie titlu de proprietate și nu conferă această calitate.

Alte mențiuni ale organului fiscal local:

Termenul de valabilitate: 30 de zile de la data emiterii

Coducătorul organului fiscal local

Monita Ioan

(prenume, nume și stampilă)

Întocmit azi data **30.08.2022**,

RÉFÉRENT LUCIA MARIA CILIAN

(funcția, prenume și nume)

- 1) Spre exemplu notarul public conform delegării date de către contribuabil
2) Executorii fiscali ai altor organe fiscale, executori judecătorești/bancari.
3) Moștenitorii trebuie să facă dovada decesului titularului cu copia actului de deces.
4) Contribuabilul figurează în evidențele fiscale cu următoarele bunuri.... proprietate folosită din data..../alte situații.
5) În cazul în care informațiile nu au loc în această secțiune, organul fiscal local poate elibera o anexă la certificatul de atestare fiscală, făcând mențiune asupra acestui aspect. Anexa la certificatul de atestare fiscală va avea antet și va purta semnăturile și stampila organului fiscal local. Anexa este valabilă doar însoțită de certificat.
6) Debitele înregistrate până la data decesului vor completa pasivul masei succesorale. Debitele înregistrate după data decesului reprezintă de drept sarcina fiscală a moștenitorilor.
*) Certificatul de atestare fiscală se poate elibera și în format electronic.

[illegible]